

## ZARIADENIE OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY (ZOS)

### ZMENA ÚČELU UŽÍVANIA STAVBY ZÁKLADNEJ ŠKOLY NA ZARIADENIE OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY STAVEBNÉ ÚPRAVY

## TECHNICKÁ SPRÁVA

---

**NÁZOV STAVBY:** ZARIADENIE OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY (ZOS)

---

**MIESTO STAVBY:** REMETSKÉ HÁMRE  
parc.č. 14, k.ú. Remetské Hámre

---

**INVESTOR:** ReSocia n.o., 072 62 Petrovce 2, okr. Sobrance

---

**ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:** Ing. arch. Eva Kutašová

**VYPRACOVAL:** Ing. Ján Janejka

**SPOLUPRÁCA:** Ing.arch. Janka Zombeková

---

**DÁTUM:** 06/2017

## OBSAH

---

<b>ČASŤ A - SPRIEVODNÁ SPRÁVA</b>	<b>4</b>
A.1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE .....	4
A.2. ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY .....	4
A.3. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU .....	4
A.4. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY .....	4
A.5. ARCHITEKTONICKÉ A DISPOZIČNÉ RIEŠENIE .....	5
A.6. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV .....	5
A.7. ČASOVÉ VÄZBY .....	5
A.8. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV .....	5
A.9. ČASOVÉ TERMÍNY VÝSTAVBY .....	5
A.10. CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY .....	5
A.11. POSÚDENIE VPLYVOV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE .....	6
<b>ČASŤ B – SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA</b>	<b>6</b>
B. 1. SO 01 HLAVNÝ OBJEKT .....	6
B. 2. SO 02 JEDÁLEŇ, KUCHYŇA .....	11
B.3. SPÔSOB LIKVIDÁCIE ODPADU .....	15
B.4. URČENIE SPÔSOBU BOZP A BEZPEČNOSTI TECHNICKÝCH ZARIADENÍ PRI STAVEBNÝCH PRÁČACH .....	16
STAVENISKO /VYHL. 374/1990 ZB. / .....	16
B. 5. PROTIPOŽIARNA BEZPEČENOSŤ .....	17

**VŠEOBECNE**

Predmetom projektovej dokumentácie sú stavebné úpravy budov bývalej Základnej školy (ďalej ZŠ) v obci Remetské Hámre za účelom zmeny účelu užívania na Zariadenie opatrovateľskej služby (ďalej ZOS).

Súčasťou projektu sú aj stavebné úpravy, potrebné na opätovné sprevádzkovanie objektu SO O2 Jedáleň, Kuchyňa ktoré budú realizované v druhej etape. Projektová dokumentácia je spracovaná ako PSP - projekt na stavebné povolenie, , podľa požiadavky objednávateľa neziskovej organizácie ReSocia.

Úpravy ZŠ sú naprojektované podľa požiadavky investora.

Hlavný objekt Základnej školy sa stavebne upraví na objekt SO O1-Zariadenie opatrovateľskej služby s maximálnou kapacitou 40 klienti zariadenia a 20 zamestnanci, z toho maximálne 20 klientov s obmedzenou schopnosťou pohybu. S trvalo ležiacimi klientmi sa v tomto zariadení neuvažuje.

V objekte SO O2 – Jedáleň, Kuchyňa, sa bude pripravovať strava pre 40 klientov a pre 20 zamestnancov ZOS, z toho cca 10-tim stravníkom bude strava donášaná priamo do ubytovacieho priestoru. Roznášanie stravy bude zabezpečené zamestnancami n.o.. Objekty Základnej školy, ktoré sú v súčasnosti bez využitia, slúžili pôvodne ako základná škola, jedáleň a kuchyňa. Budovy boli uvedené do prevádzky roku 1962. V roku 2016 bola ukončená činnosť Základnej školy.

## ČASŤ A - SPRIEVODNÁ SPRÁVA

### A.1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov stavby:	<b>ZARIADENIE OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY (ZOS)</b> <b>Stavebné úpravy objektu , Zmena účelu užívania stavby Základnej školy na Zariadenie opatrovateľskej služby.</b>
Miesto stavby:	parc.č. 14 k.ú. Remetské Hámre
Investor/ stavebník:	ReSocia n.o., 072 62 Petrovce 2, okr. Sobrance
Zodpovedný projektant:	Ing. arch. Eva Kutašová
ASR:	Ing. Ján Janejka
PO:	Jaroslav Sirik
EPS:	Sytely s.r.o.
Stupeň dokumentácie:	projekt pre stavebné povolenie

### A.2. ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY

#### Objektová skladba:

- SO 01 Hlavný objekt**
- SO 02 Jedáleň, kuchyňa**

### A.3. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU

Navrhovaný = jestvujúci stav celkom:

Zastavaná plocha	<b>946 m<sup>2</sup></b>
z toho SO 01 Hlavný objekt	<b>742,50 m<sup>2</sup></b>
SO 02 Jedáleň, kuchyňa	<b>203,50 m<sup>2</sup></b>

**Počet zamestnancov spolu: 20**

Z toho: SO 01 Hlavný objekt  
SO 02 Jedáleň, kuchyňa

**Kapacita zariadenia :**

Z toho: SO 01 Hlavný objekt **40 klientov**  
SO 02 Jedáleň, kuchyňa **40 klientov - 20 zamestnancov**

### A.4. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY

Riešené objekty budú plniť funkciu občianskej vybavenosti. Terén areálu je rovinný. V blízkosti ZOS sa nachádzajú objekty občianskej vybavenosti a rodinné domy. Objekty ZOS sú situované na pozemku s parc. č. 14 k.ú. Remetské Hámre. Jestvujúci hlavný vstup do areálu ZOS je riešený z hlavnej ulice. Parkovanie pre ZOS je zabezpečené na jestvujúcej odstavnej ploche, ktorá sa nachádza vedľa objektu hlavnej budovy. Podzemné rozvody – plyn, voda, kanál, eli – sú zakreslené v situácii.

**A. 5. ARCHITEKTONICKÉ A DISPOZIČNÉ RIEŠENIE**

Existujúci areál školského zariadenia tvoria dva objekty – hlavný objekt ( samotná škola) a objekt jedálne a kuchyne. Hlavný objekt samotnej školy je typizovaná monolitická monobloková dvojpodlažná budova, miestnosti sú obdĺžnikové jednostranne osvetlené. Obvodový plášť je tvorený tehlovým murivom hr .375 mm, vnútorné deliace steny - tehlové murivo. Strešný plášť – plochá strecha tvorená strešným panelom PZD hr.150 mm, asfaltové pásy.

Objekt jedálne a kuchyne je typizovaná monolitická monobloková jedpodlažná budova, miestnosti sú obdĺžnikové jednostranne osvetlené. Obvodový plášť je tvorený tehlovým murivom hr .375 mm, vnútorné deliace steny - tehlové murivo. Strešný plášť – plochá strecha tvorená strešným panelom PZD hr.150 mm, asfaltové pásy.

Prepojenie budov je riešené nezastrešeným prepojovacím chodníkom priemernej šírky cca 2,4 m a priemernej dĺžky cca 21 m.

Z architektonického hľadiska sú objekty ZOS riešené ako kompaktné celky. Výrazovo sa jedná o typologický projekt stavieb areálov škôl podľa Ústavu pre vývoj a projektovanie školských a kultúrnych stavieb v Bratislave, v rokoch 1968 až 1978 IPO ŠS.

Všetky potrebné inžinierske siete sa nachádzajú na predmetnom pozemku a objekty sú napojené na existujúce inžinierske siete.

**A.6. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV**

Osobná prehliadka riešeného objektu, stavebného pozemku a okolia  
Zameranie jestvujúceho stavu objektu  
Požiadavky investora

**A.7. ČASOVÉ VÄZBY**

Stavba bude realizovaná v dvoch etapách. Po vydaní stavebného povolenia a výbere dodávateľa stavby budú v 1.etape prevedené stavebné úpravy objektu SO O1. V 2. etape budú prevedené stavebné úpravy objektu SO O2.

**A.8. PREHĽAD UŽIVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV**

Majiteľ :	Obec Remetské Hámre
Investor :	ReSocia n.o.
Užívateľ :	ReSocia n.o.

**A.9. ČASOVÉ TERMÍNY VÝSTAVBY**

Začatie výstavby : jún 2017 – Po právoplatnosti povolenia a výbere dodávateľa sa prevedú stavebné úpravy objektu SO O1  
august 2017 – Stavebné úpravy objektu SO O2  
Ukončenie výstavby : september 2017

**A.10. CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY**

Celkové náklady stavby sú určené odborným odhadom. Budovy pre sociálnu starostlivosť odbor 801 09:

Zastavaná plocha ZOS :	946 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor SO O1 :	5940 m <sup>3</sup>
Obostavaný priestor SO O2 :	620 m <sup>3</sup>

Stavebné náklady SO O1 sa pohybujú okolo 11,90-Eur/m<sup>3</sup> (aproximatívna cena) 5940 x 11,9 € = 70 686 ,- Eur

Stavebné náklady SO O2 sa pohybujú okolo 37,-Eur/m<sup>3</sup> (aproximatívna cena) 620 x 37,€ = 22.940 ,- Eur

**Stavebné náklady celkovo (aproximatívna cena) 93 626 ,- Eur.**

## **A.11. POSÚDENIE VPLYVOV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

---

Projektovaná stavba ani jej jednotlivé stavebné postupy, ako aj následná prevádzka nebudú mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Na stavbe budú použité iba materiály a technológie, ktorých použitie nevyžaduje žiadne mimoriadne opatrenia na zabezpečenie ochrany životného prostredia.

---

## **ČASŤ B – SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA**

---

### **B. 1. SO 01 Hlavný objekt**

---

#### **1.01 ASR**

---

Architektonické a stavebné riešenie objektu, vychádza z príslušných noriem, právnych a technických predpisov.

#### **VŠEOBECNE**

Predmetom projektovej dokumentácie sú stavebné úpravy budov bývalej Základnej školy (ďalej ZŠ) v obci Remetské Hámre za účelom zmeny účelu užívania na Zariadenie opatrovateľskej služby (ďalej ZOS).

Projektová dokumentácia je spracovaná ako PSP - projekt na stavebné povolenie, , podľa požiadavky objednávateľa neziskovej organizácie ReSocia.

Úpravy ZŠ sú naprojektované podľa požiadavky investora.

Hlavný objekt Základnej školy sa stavebne upraví na objekt SO O1-Zariadenie opatrovateľskej služby s maximálnou kapacitou 40 klienti zariadenia a 20 zamestnanci, z toho maximálne 20 klientov s obmedzenou schopnosťou pohybu. S trvalo ležiacimi klientmi sa v tomto zariadení neuvažuje.

Objekty Základnej školy, ktoré sú v súčasnosti bez využitia, slúžili pôvodne ako základná škola, jedáleň a kuchyňa. Budovy boli uvedené do prevádzky roku 1962. V roku 2016 bola ukončená činnosť Základnej školy.

#### **ŠIRŠIE VZŤAHY**

Riešený objekt bude plniť funkciu občianskej vybavenosti. Terén areálu je rovinatý. V blízkosti ZOS sa nachádzajú objekty občianskej vybavenosti a rodinné domy. Objekt SO O1 - ZOS je situovaný na pozemku s parc. č. 14 k.ú. Remetské Hámre. Jestvujúci hlavný vstup do areálu ZOS je riešený z hlavnej ulice.

Parkovanie pre ZOS je zabezpečené na jestvujúcej odstavnej ploche, ktorá sa nachádza vedľa objektu hlavnej budovy. Podzemné rozvody – plyn, voda, kanál, eli – sú zakreslené v situácii.

Stavba postupne prechádzala rekonštrukciou vnútorných priestorov. Boli vymenené okná a časť hygienických zariadení.

#### **ARCHITEKTONICKÉ A DISPOZIČNÉ RIEŠENIE**

ZOS má pôdorys obdĺžnika (42,0 x 20,0m) s pultovou strechou. Hlavný objekt samotnej školy je typizovaná monolitická monobloková dvojpodlažná budova, miestnosti sú obdĺžnikové jednostranne osvetlené. Obvodový plášť je tvorený tehlovým murivom hr .375 mm, vnútorné deliace steny - tehlové murivo. Strešný plášť – plochá strecha tvorená strešným panelom PZD hr.150 mm, asfaltové pásy. Prízemie je rozdelené na tri prevádzkové časti. Vo východnej časti podlažia sú umiestnené prevádzkové priestory ( kancelárie, pracovňa, sušiareň, kuchynka ). Západnú časť tvoria priestory technického zázemia ZOS (kotolňa, dielne, sklady, dekontaminačný priestor, priestor a zázemie pre upratovačku).Centrálnu časť prízemia tvoria ubytovacie priestory navrhnuté pre klientov ZOS s obmedzenou schopnosťou pohybu, pôvodné učebné priestory sa predelia priečkami a vytvoria sa izby o podlahovej ploche cca 18,10 m<sup>2</sup>, pre 2 klientov, vrátane ošetrovne a zázemia umiestnených v centrálnej časti chodby. V juhovýchodnej časti ubytovacej časti je navrhnutý priestor výdajne stravy (miesto dávkovania stravy pre klientov nespôsobilých presunu do jedálne). Hlavné vstupy do objektu sú zo severnej strany. Bezbariérovosť prízemia objektu bude riešená šikmou schodiskovou plošinou s dráhou umiestnenou na zábradlí schodiska.

## ReSocia n.o., 072 62 Petrovce 2, okr.Sobrance

(SPIG s.r.o.). Vedľa hlavných vstupov do objektu sú na pôvodných miestach hygienických zariadení, novovytvorené hygienické priestory ( ľavý vchod – wc , pravý vchod – sprchy ).

Na celom poschodí sa vytvoria priestory pre ZOS. V južnej časti poschodia sa triedy predelia montovanými priečkami. Vznikne deväť izieb pre obsadenie dvomi klientmi, a dve izby pre obsadenie tromi klientmi. V strede južnej časti poschodia na pôvodnom mieste hygienických zariadení, budú vytvorené hygienické priestory a kuchynka pre potreby klientov zariadenia. V severnej časti poschodia sa predelom chodby vytvorí spoločenská miestnosť a kancelárie zamestnancov ZOS. Vedľa schodísk sú na pôvodných miestach hygienických zariadení, novovytvorené hygienické priestory a šatne pre zamestnancov ZOS.

### BEZBARIÉROVÁ DISPOZIČNÁ PREVÁDZKA

Navrhované riešenie ZOS prihlada na požiadavku bezbariérového riešenia dispozície.

Dodržiava všetky ustanovenia Vyhlášky č.532/2002 Z.z. MŽPSR o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Všetky vstupy do ZOS sú zabezpečené bezbariérovo - šikmou schodiskovou plošinou s dráhou umiestnenou na zábradlí schodiska, dimenzovanými podľa typologických požiadaviek pre imobilných klientov (ďalej IK). Prepojenie interiéru a exteriéru je bez výškových rozdielov medzi dvernými otvormi.

Všetky dverné otvory pre IK navrhujeme šírky 900mm, dvere musia byť označené výrazným bezpečnostným pásom vo výške 1400 -1600mm a spodná časť dverného krídla bude opatrená okopným plechom do výšky 400mm.

Taktiež umiestnenie otváracích a ovládacích mechanizmov dverí navrhujeme do výšky 750 -1100mm. To platí tiež pre presklené dvere steny.

Všetky chodbové priestory majú min. šírku 1300mm.

Steny a sklené steny ZZ zabezpečujeme interiérovým oporným držadlom, ktorého horná hrana musí byť vo výške 850mm.

Všetky obytné priestory (spoločenská miestnosť, jedáleň, vyšetrovňa, hygienické priestory) sú navrhnuté tak, aby pre imobilných klientov bol zabezpečený manipulačný priestor kruhu s priemerom 1500mm.

Kuchynská linka v kuchynke má spodné skrinky vo výške 850mm. Horné skrinky vo výške 1400 mm.

Podlahy – podlahovú krytinu navrhujeme protišmykovú vo všetkých miestnostiach DS (Marmoleum, Gres - keramická dlažba) a v exteriéri (terasa, vstupné priestory) betónové dielce.

Steny – navrhujeme ošetriť umývateľným, oteru vzdorným náterom.

Hygienické zariadenie pre IK je nutné riešiť podľa typologických zásad v súlade s vyššie uvedenou vyhláškou.

### STAVEBNO - TECHNICKÉ RIEŠENIE

#### **Búracie práce**

Navrhované stavebné úpravy potrebné na vytvorenie priestorov ZOS, zahŕňujú odstránenie časti vnútorných priečok bez zásahu do nosných konštrukcií.

#### **Deliace konštrukcie**

Murivo navrhujeme:

Obvodové murivo - Presné tvárnice Ytong Univerzal hr. 400mm – zamurovanie bočného vchodu.

Nenosné steny - Presné tvárnice priečkové Ytong P2-500 hr. 150,125,100mm

- pojivo murovacía malta Ytong

- zvislé montované sadrokartónové protipožiarné priečky – vytvorená z ocelových profilov C,U, vyplnená tepelnou izoláciou ISOVER AKU hr.70 mm a obojstranne obložená 1x platňou Rigips RF 15mm ( PRO DF 12,5 mm) – PO 30min.

#### **Nadotvorné preklady**

Prefabrikované preklady stavebný systém Porotherm – nenosný preklad, nosný preklad a prekladový trámec. (novovytvorené otvory)

#### **Podlahy**

Zloženie jednotlivých druhov podláh a ich nášlapné vrstvy sú navrhnuté s ohľadom na účel miestnosti.

Podlahovú krytinu navrhujeme protišmykovú vo všetkých miestnostiach ZOS.

## ReSocia n.o., 072 62 Petrovce 2, okr.Sobrance

Prízemie - Linoleum (hr. 2,4mm) - v obytných priestoroch - izby, Gres a keramická dlažba (hr. 8mm) – v hygienických priestoroch a spoločných priestoroch.

Poschodie - Linoleum (hr. 2,4mm) - v obytných priestoroch - izby, Gres a keramická dlažba (hr. 8mm) – v hygienických priestoroch a spoločných priestoroch.

(viď PD Stavebná a architektonická časť, výkres č.3, 4).

### Vnútorne a vonkajšie povrchové úpravy

#### Interiér

Steny 1.NP – obytné miestnosti - navrhujeme opatriť vápenno-cementovou omietkou, 2 x interiérovým náterom, farba biela (alebo podľa návrhu interiéru). Steny v hygienických priestoroch navrhujeme obložiť keramickým obkladom do výšky 1800mm.

Steny 2.NP – murované steny ako 1.NP, sadrokartón – spoje prepáskovať, prebrúsiť, vytmeliť, natrieť impregnačným náterom a opatriť 2 x maľbou.

**Je potrebné dodržať navrhované farebné riešenie podľa PD Stavebná a architektonická časť, výkres č. 8 - 11!!!**

#### Dvere interiérové a presklené steny

Interiérové dvere sú navrhnuté fóliované, bezprahové farebné prevedenie – dub prírodný, sklo priehľadné. Všetky dvere na 1.NP sú podľa potreby opatrené madlami a okopným plechom a výrazným farebným pásom vo výške 1400 -1600mm, tak aby spĺňali požiadavku bezbariérového riešenia.

Dvere interiérové na 2.NP sú podobné ako na 1.NP.

#### Zámočnicke práce

Držadlo interiérové o priereze 50x150mm, navrhujeme z dreveného masívu s po- vrchovou úpravou dub prírodný, kotvené do steny, odsadené 50mm.

### 1.02 ZTI

---

Novonavrhované zariadenie predmetov sa zaústia do jestvujúcich vnútorných rozvodov kanalizácie a budú zaústené do vonkajšej kanalizácie. Vytvorí sa nové napojenie na rozvod studenej vody a TÚV

#### Kanalizácia

Zvislé kanalizačné potrubia sú navrhované z PP HT odpadného systému PIPELIFE-fatra. Pripojovacie potrubia sú z PP HT odpadného systému PIPELIFE-fatra. Ležatá kanalizácia je z PVC kanalizačného systému PIPELIFE-fatra. V miestnosti č. 1.02 (výdaj stravy) a 2.05 (Kuchynka) je uvažované s osadením myčky riadu, preto pri inštalácii drezu v kuchynskej zostave (nie je dodávkou ZTI) osadiť zápachovú uzávierku HL100 s výstupom pre zaústenie myčky riadu. Návrh vnútornej kanalizácie je v súlade s STN 73 6760.

#### Vodovod

Objekt je zásobovaný studenou vodou cez jestvujúcu vodovodnú prípojku. Pripojovacie potrubia budú vedené v drážkach pod omietkou v sklone min. 0,3% k miestu odvodnenia. Všetky potrubné rozvody studenej vody sú navrhované z rúr TECE QUICKPIPE (ležaté rozvody, stúpačky) alebo z potrubia TECE flex (pripojovacie potrubia). Potrubia budú chránené tepelnou izoláciou IZOFLEX hrúbky 10 mm (ležaté rozvody, stúpačky) a 6 mm (pripojovacie potrubia).

#### Požiarny vodovod

V objekte je navrhnutý jeden hadicový navijak s tvarovostálou hadicou s menovitou svetlosťou 25mm, s minimálnym prietokom 59 l.m<sup>-1</sup> pri tlaku 0,2 MPa. Hadicový navijak je umiestnený na chodbe v každom podlaží ( miestnosti 1.35, 2.30) .

#### TÚV

Teplá úžitková voda je pripravovaná centrálne v existujúcej kotolni. Ležatý rozvod TÚV je v objekte vedený spolu s rozvodom studenej vody. Nové rozvody TÚV budú prevedené z rúr TECE QUICKPIPE (ležaté rozvody, stúpačky) alebo z potrubia TECE flex (pripojovacie potrubia). Potrubia budú chránené tepelnou izoláciou IZOFLEX hrúbky 20 mm (ležaté rozvody, stúpačky) a 6 mm (pripojovacie potrubia). V objekte nie je navrhovaná cirkulácia TÚV. V prípade potreby je možné doplniť cirkulačné čerpadlo a rozvod cirkulácie vedľa rozvodov studenej vody a TÚV. V priestoroch hygienických zariadení odporúčame zrealizovať ohrev vody elektrickými zásobníkmi v objeme min. 120 litrov, zavesenými pod stropom miestnosti. Pri realizácii potrubných rozvodov je nutné dodržiavať STN73 6660-prechody staveb. konštrukciami, uloženia a pod.



### **Zariaďovacie predmety**

Zariaďovacie predmety sú navrhované bežné, typové podľa katalógov jednotlivých výrobcov. V miestnostiach 1.19, 1.20, 1.21, 1.26, 1.27. 1.271- 273, sú umiestnené zariaďovacie predmety pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu (napríklad umývadlo a WC Nova Top Bez Bariér s držadlami Lehnen Funktion). Umývadlo a WC musia spĺňať požiadavky vyhlášky č. 532/2002 Z.z.. Horná hrana umývadla musí byť vo výške 87-90 cm nad podlahou. Horná hrana WC musí byť vo výške 50cm. Navrhované zariaďovacie predmety je možné zameniť po konzultácii s projektantom za zariaďovacie predmety iného typu, ale rovnakých funkčných vlastností.

### **Bezpečnosť práce**

Pred začatím prác je investor povinný overiť a vytýčiť všetky vedenia v záujmovom území. Pri prevádzaní prác je potrebné postupovať tak, aby nedošlo k ich porušeniu. Pri prevádzaní inštalačných a stavebných prác je nutné dodržať všetky súvisiace vyhlášky, normy STN najmä STN 73 6760, STN 73 6005, STN 73 6005 a STN 73 6660, bezpečnostné predpisy a predpisy súvisiace s PO. Navrhovaná kanalizácia a vodovod nesmú prechádzať prievlakom, alebo iným nosným prvkom stavby, ktorým by bola narušená stabilita stavby. Všetky navrhnuté výrobky a zariadenia je nutné montovať a prevádzkovať podľa pokynov výrobcu a bezpečnostných predpisov.

### **1.03 ÚVK**

---

Objekt je napojený na existujúci zdroj tepla. Zariadenie kotolne – strojovne je umiestnená v prízemnej časti objektu. Do kotolne je jeden vstup z dvora. Meranie a regulácia sú umiestnené v plechovej skrini za budovou. Druh paliva – zemný plyn naftový.

### **VYKUROVACÍ SYSTÉM**

Na vykurovanie slúži dvojrúrkový systém . Systém je s núteným obehom a teplotným spádom vykurovacieho média 80/60°C. Všetky panelové vykurovacie telesá sú napojené pomocou rohových armatúr

### **ROZVODNÉ POTRUBIE**

Jestvujúce oceľové potrubie vedené pri obvodových stenách.

### **VYKUROVACIE TELESÁ**

Vykurovacie telesá sú jestvujúce oceľové doskové typ KORAD VK stavebnej výšky 600 mm v prevedení VK(ventil kompaktný).

### **ARMATÚRY**

Vykurovacie telesá budú opatrené termostatickou hlavickou a odvzdušňovacím ventilom .

### **ODVETRANIE A ODVOD SPALÍN**

Kotly sú zaistené samostatne do komínových prieduchov. Vyústenie komína nad strechu musí spĺňať podmienky zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok vypúšťaných z výdychov plynových spotrebičov podľa prílohy č.7 nariadenia vlády SR č. 92/1996 Z.z., ktorým sa vykonáva zákon o ovzduší v znení neskorších predpisov, uverejnenej vo Vestníku MŽP SR čiastka 5/1996.

### **NÁTERY**

Po vykonaní montáže a skúšok sa oceľové potrubie a doplnkové konštrukcie natrú základným náterom, neizolované potrubie navyše dvojnásobným krycím syntetickým náterom.

### **MERANIE A REGULÁCIA**

Regulácia bude zabezpečená reguláciou vnútorným termostatom.

### **SKÚŠKY ZARIADENIA**

Skúšky zariadenia sa vykonávajú podľa STN 06 0310, čl. 131 až 143-STN EN 128 28. Pred vyskúšaním a uvedením do prevádzky sa zariadenie musí dôkladne prepláchnuť. Jednotlivé zariadenia sa vyskúšajú podľa návodu od výrobcov. Uvedenie kotlov a horákov do prevádzky vykoná servis. V rámci vykurovacej skúšky previesť doregulovanie celého systému ÚVK.

#### 1.04 ELI

---

Objekt ZOS je napojený existujúcou prípojkou v dostatočnej kapacite.

##### **Slaboprudové rozvody**

Rekonštruované elektrické vedenia v objekte musia byť káblami s požadovanými vlastnosťami. Káble sú typu **B2ca-s1,d1,a1**. V požiarnych úsekoch N1.02-administratíva, N1.03-práčovňa a sušiareň, N1.04-kotolňa takéto káble byť nemusia.

V objekte sa navrhuje osadiť káblové televízne rozvody a to káblami VCCOY75-5,6 v trubkách PVC23. Ukončené sú v zásuvke TV na stene. Urobí sa aj vývod pre el.vrátnik . Objekt musí byť vybavený zariadením EPS (celá stavba, vrátane kotolne, administratívy, práčovne a pod.). EPS nie je potrebný v hygienických zariadeniach, sprchách a pod.. Evakuačné cesty pre klientov musia byť vybavené núdzovým osvetlením. Teda na spoločných chodbách a schodiskách.

Bleskozvod sa rieši .

##### **Požiadavky na stavebné úpravy**

Pri realizácii stavebných prác je potrebné, aby boli montážne práce koordinované so stavebnými prácami.

Dimenzovanie vodičov ako aj priradenie jednotlivých istiacich prvkov je prevedené podľa STN 33 2000-5-523. Elektrické rozvody je nutné v rámci stavby ukladať v zmysle STN 33 2000-5-52 - Predpisy pre ukladanie silových elektrických vedení:

##### **Zaradenie elektrického zariadenia**

Podľa vyhl. 251/2012 Z. z. elektrické zariadenia riešené v tomto projekte sa zaraďujú do skupiny „B“.

##### **Odborné prehliadky a odborné skúšky**

Elektrickú výbavu budovy je možné uviesť do prevádzky po ukončení montáže a po vykonaní prehliadky a skúšky elektrického zariadenia revíznym technikom .

Odborné prehliadky a skúšky je potrebné pravidelne opakovať podľa vyhlášky 508 /2009 Z. z. príloha č.8 najneskôr vždy po piatich rokoch.

##### **Bezpečnosť práce**

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom je riešená podľa podľa STN 33 2000-4-41: v normálnej prevádzke zábranami alebo krytmi, vo vybraných priestoroch (umyvárne) aj doplnková ochrana prúdovými chráničmi.

- pri poruche samočinným odpojením napájania

#### 1.05 ZABEZPEČENIE STAVBY, STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A OCHRANA ZVLÁŠTNÝCH ZÁUJMOV

---

Jednotlivé stavebné postupy ako aj následná prevádzka ZOS nebudú mať negatívny vplyv na životné prostredie nad rámec bežného štandardu zodpovedajúceho aktuálnemu stavu technológií používaných pri výstavbe súčasných stavieb. Na stavbe budú použité iba materiály a technológie, ktorých použitie nevyžaduje žiadne mimoriadne opatrenia na zabezpečenie ochrany životného prostredia. Zamýšľané druhy činnosti a ich rozsah neohrozuje ani neznečisťuje prítomné eko - systémy. Stavebná suť bude odvezená a ekologicky uložená na skládke tomu určenej.

## **B. 2. SO 02 JEDÁLEŇ, KUCHYŇA**

### **2.01 ASR**

#### **VŠEOBECNE**

Predmetom projektovej dokumentácie sú stavebné úpravy v objekte SO O2 – Jedáleň, Kuchyňa, kde sa bude pripravovať strava pre 40 klientov a pre 20 zamestnancov ZOS, z toho cca 10-tim stravníkom bude strava donášaná priamo do ubytovacieho priestoru. Roznášanie stravy bude zabezpečené zamestnancami n.o. . Objekt je v súčasnosti bez využitia, slúžil pôvodne ako školská jedáleň a kuchyňa. Budova bola uvedená do prevádzky roku 1962. V roku 2016 bola ukončená činnosť Základnej školy.

#### **ŠIRŠIE VZŤAHY**

Objekt je situovaný na pozemku s parc. č. 14 . Jestvujúci hlavný vstup je riešený z východnej strany. Prepojenie budovy s hlavným objektom ZOS je riešené nezastrešeným prepojovacím chodníkom priemernej šírky cca 2,4 m a priemernej dĺžky cca 21 m.

#### **ARCHITEKTONICKÉ A DISPOZIČNÉ RIEŠENIE**

Objekt jedálne a kuchyne je typizovaná monolitická monobloková jedpodlažná budova, miestnosti sú obdĺžnikové jednostranne osvetlené. Obvodový plášť je tvorený tehlovým murivom hr .375 mm, vnútorné deliace steny - tehlové murivo. Strešný plášť – plochá strecha tvorená strešným panelom PZD hr.150 mm, asfaltové pásy.

Dispozične sa objekt upraví pre potreby opätovného spustenia prevádzky. Hlavný vstup do objektu je v jeho východnej časti do zádveria, ktorý bude slúžiť ako vstup klientov zariadenia ZOS do jedálne. Zo zádveria sa dostávame do vstupnej chodby. Z chodby sa priamo vstupuje do jedálne, ktorá je orientovaná na juh, kuchyne orientovanej na západ a zázemia kuchyne a severe objektu.

Hygienické zariadenie pre klientov, je prístupné je z chodby.

Výdaj jedla z kuchyne je zabezpečený výdajným okienkom. Kuchyňa bude zariadená tak, aby spĺňala všetky požiadavky príslušných noriem a vyhlášky (Vyhláška MZSR 533/2007 o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia spoločného stravovania). Umiestnenie jednotlivých zariadení a pracovných plôch je zdokumentované vo výkresovej časti PD, výkres č.5.. Vetranie kuchyne je zabezpečené oknami. Odvod výparov bude digestormi umiestnenými nad varnými panelmi, s vývodom cez obvodovú stenu do exteriéru. Zásobovanie kuchyne je riešené samostatným novovytvoreným vchodom v severnej časti objektu. V blízkosti kuchyne sa nachádzajú dva sklady. Sklad a hrubá príprava zeleniny, a suchý sklad.

Hygienické zariadenie a šatňa pre personál kuchyne sú navrhované v časti zázemia kuchyne, stavebnými úpravami zdokumentovanými vo výkresovej časti PD, výkres č.5.. V kuchyni je situovaný oddelený priestor pre výdaj jedla do nádob.

#### **STAVEBNO - TECHNICKÉ RIEŠENIE**

##### ***Búracie práce***

Navrhované stavebné úpravy potrebné na opätovného spustenia prevádzky kuchyne a jedálne pre zamestnancov a klientov zariadenia ZOS, zahrňujú odstránenie časti vnútorných priečok bez zásahu do nosných konštrukcií.

##### **Základy**

Nové základové konštrukcie budú realizované v severnej časti objektu budú betónové.

Základový pás šírky 500mm – z prostého betónu tr.B20, prepojené zo základovou doskou 2,5 m x 2m ( vytvorenie spevnenej plochy pred novým zásobovacím vchodom do kuchyne.)

##### ***Deliace konštrukcie***

Murivo navrhujeme:

Obvodové murivo - Presné tvárnice Ytong Univerzal hr. 400mm – stavebné úpravy - zásobovací vchod.

Nenosné steny - Presné tvárnice priečkové Ytong P2-500 hr. 150,125,100mm

- pojivo murovacía malta Ytong

## ReSocia n.o., 072 62 Petrovce 2, okr.Sobrance

- zvislé montované sadrokartónové protipožiarné priečky – vytvorená z oceľových profilov C,U, vyplnená tepelnou izoláciou ISOVER AKU hr.70 mm a obojstranne obložená 1x platňou Rigips RF 15mm ( PRO DF 12,5 mm) – PO 30min.

### Nadotvorné preklady

Prefabrikované preklady stavebný systém Porotherm – nenosný preklad, nosný preklad a prekladový trámec. (novovytvorené otvory)

### Podlahy

Zloženie jednotlivých druhov podláh a ich nášľapné vrstvy sú navrhnuté s ohľadom na účel miestnosti.

Podlahovú krytinu navrhujeme protišmykovú vo všetkých priestoroch objektu.

- Linoleum (PVC) (hr. 2,4mm) – zádverie, vstupná chodba, jedáleň
- Gres a keramická dlažba (hr. 8mm) – v hygienických priestoroch, kuchyňa, sklady, šatňa.

(viď PD Stavebná a architektonická časť, výkres č.5).

### Vnútorne a vonkajšie povrchové úpravy

#### Interiér

Steny navrhujeme opatriť vápenno-cementovou omietkou, 2 x interiérovým náterom, farba biela (alebo podľa návrhu interiéru). Steny v novonavrhovaných priestoroch ( 1.07, 1.09,) navrhujeme obložiť keramickým obkladom do výšky 2000mm.

#### Exteriér

Kontaktný systém Baumit- povrchová úprava- fasádna omietka silikátová – farba biela, okrová (dopor. Baumit Princess – 3009, Happy - 3055), na soklovú a komínovú časť navrhujeme omietku silikátovú – farba šedá (dopor. Baumit Culture – 3263).

#### Okná

Okno miestnosť 1.11 navrhujeme plastové s izolačným dvojsklom (4Float-16Ar-4Float)-tepelnou-izolačné vlastnosti ( $U_w=1,3W/m^2.K$  pri zasklení  $U_g=1,0W/m^2.K$ ), viacpolohové štrbinové vetranie, farba RAL 7016 (dopor. Kalypso – Evolution 2014).

#### Parapety

Interiérové parapety budú z PVC, povrchová úprava imitácia – dub prírodný, okrem parapetov v hygienických priestoroch, tie navrhujeme obložiť keramickým obkladom.

Vonkajšie parapety sú navrhované z Al poplastovaného plechu, farba sivá.

Vonkajšie aj vnútorné parapety budú súčasťou dodávky okien.

#### Vstupné dvere

Vstupné dvere pre zásobovanie kuchyne budú plastové plné s nadsvetlíkom. Tepelno-izolačné vlastnosti –  $U_d=1,3W/m^2.K$

#### Dvere interiérové

Interiérové dvere sú navrhnuté fóliované, bezprahové farebné prevedenie – dub prírodný, plné.

---

## 2.02 ZTI

---

Novonavrhované zariadenie predmetov sa zaústia do existujúcich vnútorných rozvodov kanalizácie a budú zaústené do vonkajšej kanalizácie. Vytvorí sa nové napojenie na rozvod studenej vody a TUV

### Kanalizácia

Zvislé kanalizačné potrubia sú navrhované z PP HT odpadného systému PIPELIFE-fatra. Pripojovacie potrubia sú z PP HT odpadného systému PIPELIFE-fatra. Ležatá kanalizácia je z PVC kanalizačného systému PIPELIFE-fatra. Návrh vnútornej kanalizácie je v súlade s STN 73 6760.

## ReSocia n.o., 072 62 Petrovce 2, okr.Sobrance

### Vodovod

Objekt je zásobovaný studenou vodou cez jestvujúcu vodovodnú prípojku. Nové pripojovacie potrubia budú vedené v drážkach pod omietkou v sklone min. 0,3% k miestu odvodnenia. Všetky potrubné rozvody studenej vody sú navrhované z rúr TECE QUICKPIPE (ležadé rozvody, stúpačky) alebo z potrubia TECE flex (pripojovacie potrubia). Potrubia budú chránené tepelnou izoláciou IZOFLEX hrúbky 10 mm (ležadé rozvody, stúpačky) a 6 mm (pripojovacie potrubia).

### TÚV

Teplá úžitková voda je pripravovaná v existujúcom závesnom plynovom zásobníkom ohrievači v miestnosti 1.12 . Ležadý rozvod TÚV je v objekte vedený spolu s rozvodom studenej vody. Nové rozvody TÚV budú prevedené z rúr TECE QUICKPIPE (ležadé rozvody, stúpačky) alebo z potrubia TECE flex (pripojovacie potrubia). Potrubia budú chránené tepelnou izoláciou IZOFLEX hrúbky 20 mm (ležadé rozvody, stúpačky) a 6 mm (pripojovacie potrubia). V objekte nie je navrhovaná cirkulácia TÚV. V prípade potreby je možné doplniť cirkulačné čerpadlo a rozvod cirkulácie vedľa rozvodov studenej vody a TÚV. V priestoroch hygienických zariadení odporúčame zrealizovať ohrev vody elektrickými zásobníkmi v objeme min. 30 l, zavesenými pod stropom miestností. Pri realizácii potrubných rozvodov je nutné dodržiavať STN73 6660-prechody staveb. konštrukciami, uloženia a pod.

### Zariaďovacie predmety

Zariaďovacie predmety sú navrhované bežné, typové podľa katalógov jednotlivých výrobcov. Navrhované zariaďovacie predmety je možné zameniť po konzultácii s projektantom za zariaďovacie predmety iného typu, ale rovnakých funkčných vlastností.

### Bezpečnosť práce

Pred začatím prác je investor povinný overiť a vytýčiť všetky vedenia v záujmovom území. Pri prevádzaní prác je potrebné postupovať tak, aby nedošlo k ich porušeniu. Pri prevádzaní inštalačných a stavebných prác je nutné dodržať všetky súvisiace vyhlášky, normy STN najmä STN 73 6760, STN 73 6005, STN 73 6005 a STN 73 6660, bezpečnostné predpisy a predpisy súvisiace s PO. Navrhovaná kanalizácia a vodovod nesmú prechádzať prievlakom, alebo iným nosným prvkom stavby, ktorým by bola narušená stabilita stavby. Všetky navrhnuté výrobky a zariadenia je nutné montovať a prevádzkovať podľa pokynov výrobcu a bezpečnostných predpisov.

### 2.03 ÚVK

---

Objekt je napojený na existujúci zdroj tepla. Zariadenie kotolne – strojovne je umiestnená v prízemnej časti hlavného objektu .Potrubie je vedené v kolektore.

### VYKUROVACÍ SYSTÉM

Na vykurovanie slúži dvojrúrkový systém . Systém je s núteným obehom a teplotným spádom vykurovacieho média 80/60°C. Všetky panelové vykurovacie telesá sú napojené pomocou rohových armatúr.

### ROZVODNÉ POTRUBIE

Jestvujúce oceľové potrubie vedené pri obvodových stenách.

### VYKUROVACIE TELESÁ

Vykurovacie telesá sú jestvujúce oceľové doskové typ KORAD VK stavebnej výšky 600 mm v prevedení VK(ventil kompaktný).

### ARMATÚRY

Vykurovacie telesá budú opatrené termostatickou hlavickou a odvzdušňovacím ventilom .

### ODVETRANIE A ODVOD SPALÍN

Vyústenie komína ohrievača TUV nad strechu musí spĺňať podmienky zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok vypúšťaných z výduchov plynových spotrebičov podľa prílohy č.7 nariadenia vlády SR č. 92/1996 Z.z., ktorým sa vykonáva zákon o ovzduší v znení neskorších predpisov, uverejnenej vo Vestníku MŽP SR čiastka 5/1996.

### NÁTERY

Po vykonaní montáže a skúšok sa oceľové potrubie a doplnkové konštrukcie natrú základným náterom, neizolované potrubie najviac dvojnásobným krycím syntetickým náterom.

### **MERANIE A REGULÁCIA**

Regulácia bude zabezpečená reguláciou vnútorným termostatom.

### **SKÚŠKY ZARIADENIA**

Skúšky zariadenia sa vykonajú podľa STN 06 0310, čl. 131 až 143-STN EN 128 28. Pred vyskúšaním a uvedením do prevádzky sa zariadenie musí dôkladne prepláchnuť. Jednotlivé zariadenia sa vyskúšajú podľa návodu od výrobcov. Uvedenie kotlov a horákov do prevádzky vykoná servis. V rámci vykurovacej skúšky previesť doregulovanie celého systému UVK.

### **2.04 ELI**

---

Objekt SO O2 je napojený existujúcou prípojkou v dostatočnej kapacite.

#### **Slaboprudové rozvody**

Rekonštruované elektrické vedenia v objekte musia byť káblami s požadovanými vlastnosťami. Káble sú typu **B2ca-s1,d1,a1**.

V objekte sa navrhuje osadiť káblové televízne rozvody a to káblami VCCOY75-5,6 v trubkách PVC23. Ukončené sú v zásuvke TV na stene.

Bleskozvod sa nerieši .

#### **Požiadavky na stavebné úpravy**

Pri realizácii stavebných prác je potrebné, aby boli montážne práce koordinované so stavebnými prácami.

Dimenzovanie vodičov ako aj priradenie jednotlivých istiacich prvkov je prevedené podľa STN 33 2000-5-523.

Elektrické rozvody je nutné v rámci stavby ukladať v zmysle STN 33 2000-5-52 - Predpisy pre ukladanie silových elektrických vedení.

#### **Zaradenie elektrického zariadenia**

Podľa vyhl. 251/2012 Z. z. elektrické zariadenia riešené v tomto projekte sa zaraďujú do skupiny „B“.

#### **Odborné prehliadky a odborné skúšky**

Elektrickú výbavu budovy je možné uviesť do prevádzky po ukončení montáže a po vykonaní prehliadky a skúšky elektrického zariadenia revíznym technikom .

Odborné prehliadky a skúšky je potrebné pravidelne opakovať podľa vyhlášky 508 /2009 Z. z. príloha č.8 najneskôr vždy po piatich rokoch.

#### **Bezpečnosť práce**

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom je riešená podľa podľa STN 33 2000-4-41:

v normálnej prevádzke zábranami alebo krytmi, vo vybraných priestoroch (umyvárne) aj doplnková ochrana prúdovými chráničmi.

- pri poruche samočinným odpojením napájania

### **2.05 ZABEZPEČENIE STAVBY, STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A OCHRANA ZVLÁŠTNÝCH ZÁUJMOV**

---

Jednotlivé stavebné postupy ako aj následná prevádzka Kuchyne a Jedálne, nebudú mať negatívny vplyv na životné prostredie nad rámec bežného štandardu zodpovedajúceho aktuálnemu stavu technológií používaných pri výstavbe súčasných stavieb. Na stavbe budú použité iba materiály a technológie, ktorých použitie nevyžaduje žiadne mimoriadne opatrenia na zabezpečenie ochrany životného prostredia. Zamýšľané druhy činnosti a ich rozsah neohrozujú ani neznečisťujú prítomné eko - systémy. Stavebná suť bude odvezená a ekologicky uložená na skládke tomu určenej.

**B.3. SPÔSOB LIKVIDÁCIE ODPADU****Bilancia odpadov**

Stavebný odpad pochádzajúci zo stavebnej činnosti stavby bude likvidovaný podľa kategórie odpadu. Počas realizácie stavby nevzniknú osobitné požiadavky na zvláštne opatrenia súvisiace s ochranou životného prostredia. Počas stavebných prác dôjde k dočasnému zníženiu kvality pracovného prostredia vplyvom stavebného ruchu a zvýšenia hladiny hluku, prípadne prašnosti pri búracích a montážnych prácach.

Počas realizácie stavby vzniknú odpady, v zmysle Vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, ktorých zatriedenie podľa katalógu a množstvá budú nasledovné:

Číslo skupiny druh odpadu	Názov skupiny, podskupiny druh odpadu	Kategória	Množstvo odpadu	Spôsob likvidácie
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	0,1t	R2
15 01 02	obaly z plastov	O	0,1t	R2
17 01 07	Zmes betónu, tehál, obkl. dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	5,2 t	D1, R4
17 02 01	Drevo	O	0,5 t	R2
17 02 02	Sklo	O	0,2 t	R4
17 02 03	Plasty	O	0,1 t	R2
17 03 02	Bitumén. zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	0,1 t	R2
17 04 05	Železo, oceľ	O	0,1 t	R3
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	0,1 t	R3
17 05 06	Výkop. zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	3 m <sup>3</sup>	D1
17 06 04	Izol. mat. iné ako v 17 06 01 a 17 06 03	O	0,2 t	D1

**Likvidácia odpadov zo stavebnej činnosti**

Pri pochybnostiach o zatriedení odpadu do príslušnej kategórie bude investor v súčinnosti s dodávateľom stavby realizovať odber vzorky a rozbor odpadu. Na základe výsledkov expertízy bude určená kategória odpadu, spôsob s jeho nakladaním a spôsob likvidácie.

S výskytom materiálov obsahujúcich AZC sa na stavbe neuvažuje.

Výkopová zemina bude použitá na úpravu terénu v okolí rodinného domu.

Nakladanie a likvidácia odpadov počas realizácie stavby sa bude riadiť programom odpadového hospodárstva pôvodcu odpadu spracovaného v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. § 4, 5, 6 a nasl. o odpadoch a súvisiacimi právnymi normami.

Pevný stavebný odpad kategórie O navrhujeme ukladať na skládke alebo umiestniť do environmentálneho recyklačného centra, sklo a kovy umiestniť do výkupní druhotných surovín. Odpad určený na recykláciu musí byť zbavený pozostatkov iných materiálov.

V prípade výskytu nebezpečného odpadu, tento bude po demontáži separovaný, riadne označený a zaevidovaný. Až potom môže byť uskladnený v uzavretých kontajneroch na stavbe po dobu, kým nebude odvezený na likvidáciu ( recykláciu ) alt. uskladnenie. Pri nakladaní s týmto odpadom je potrebné zabezpečiť aby nedošlo k sekundárnemu znečisteniu životného prostredia čiastočkami uvoľnenými pri manipulácii s týmto odpadom. Nakladanie a preprava tohto odpadu môže byť realizovaná len so súhlasom príslušného orgánu štátnej správy. Pri práci je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa ochrany zdravia pri práci. ( používať ochranné pracovné prostriedky ako sú respirátory, okuliare, rukavice a ochranný odev a obuv ). Dodávateľ stavby pri manipulácii s nebezpečným odpadom musí spracovať plán práce obsahujúci náležitosti podľa §7 nar. vl. SR č. 39/2002 Z. z. Tento plán musí byť odsúhlasený na Okresnom úrade – štátnym okresným hygienikom. Odpad kategórie N bude likvidovaný prostredníctvom firmy s ktorou bude mať pôvodca odpadu uzatvorenú zmluvu o zneškodňovaní tohto odpadu. Konkrétny výber skládky, likvidátora odpadu patrí do kompetencie pôvodcu odpadu. ( je to obchodno-právny vzťah ). Firmy, ktoré budú zabezpečovať uskladnenie alebo likvidáciu nebezpečného odpadu musia mať príslušné oprávnenie ( autorizáciu ) na výkon tejto činnosti.

#### **B.4. URČENIE SPÔSOBU BOZP A BEZPEČNOSTI TECHNICKÝCH ZARIADENÍ PRI STAVEBNÝCH PRÁČACH**

V zmysle Z. 330/1996 § 9 v znení neskorších predpisov musí byť medzi objednávateľom a dodávateľskou organizáciou uzavretá písomná dohoda o koordinácii postupu pre zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

Pracovníci, ktorí stavebné práce riadia, vykonávajú, kontrolujú musia byť vyškolení z predpisov na zaistenie BOZP. Stavebné práce, na ktoré treba odbornú spôsobilosť sa môžu vykonávať len po jej získaní. Pracovníci musia byť vybavení vhodným náradím, ostatnými pomôckami a osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami potrebnými na bezpečný výkon práce. Pri práci je potrebné dodržiavať technologické alebo pracovné postupy, návody a pokyny. Pracovníci môžu obsluhovať len tie stroje a zariadenia a používať náradie a pomôcky, ktoré im boli na výkon práce určené. Ak nemožno vylúčiť alebo dostatočne znížiť nebezpečenstvo vyplývajúce z danej práce alebo pracovného prostredia prostriedkami ochrany, opatreniami, organizáciou práce, je potrebné zabezpečiť v súlade s NV /SR 444/2001 bezpečnostné značenia na pracovisku. Bezpečnostné označenia, výstražné signály, upozornenia a tiež pokyny určených zodpovedných pracovníkov je potrebné pri práci dodržiavať. Bližšie požiadavky na povinnosti dodávateľa stavebných prác a povinnosti pracovníkov vykonávajúcich stavebné práce určuje Vyhl. 374/1990 Zb. § 9,10.

Z hľadiska Zákona o ochrane pred požiarmi sa stavebné práce budú vykonávať na mieste so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, pre ktoré platia príslušné ustanovenia Vyhl. 121/2002.

V prípade zvrátenia je nutné postupovať podľa STN 05 0601.

#### STAVENISKO /VYHL. 374/1990 ZB. /

Pri vymedzení stanoviska sa musí prihliadať na priľahlé priestory a komunikácie, s cieľom čo najmenej narušiť tieto priestory, komunikácie a celkovú prevádzku. Prístupové komunikácie, pracovné plochy a pod. sa musia po celý čas výstavby na stavenisku udržiavať v bezpečnom stave.

Vstupy na stavenisko musia byť zaistené od zahájenia prác až do ich ukončenia a viditeľne označené bezpečnostnými značkami a tabuľkami so zákazom vstupu na stavenisko nepovolaným osobám v zmysle MV SR 444/2001.

Všetky otvory a jamy na stavenisku, kde hrozí nebezpečenstvo pádu osôb, musia byť zakryté alebo ohradené.

#### MURÁRSKE PRÁCE

Zariadenia pre výrobu, spracovanie a dopravu malty musia byť umiestnené tak, aby pri prevádzke neohrozovali obsluhu ani osoby vykonávajúce ďalšie pracovné činnosti.. Materiál pre murovanie musí byť uložený tak, aby pri práci zostal voľný priestor najmenej 0,6 m široký. Murovanie konštrukcie musí byť vykonané podľa STN 73 23 10.

#### PRÁCE VO VÝŠKACH A NAD HLĚBKOU / VYHL. 374/1990 ZB. /

Pri tejto činnosti pracovník musí byť chránený proti pádu kolektívnym alebo osobným zaistením. Pre navrhovanie, konštrukčné vykonanie, montáž, demontáž používanie ochranných a záchytných konštrukcií platí STN 73 8106. Ak práce na pracoviskách a komunikáciách do výšky 3 m svojím charakterom znemožňujú dodržanie bezpečnostných opatrení (pri kladení stropných panelov a pod.), je nutné vypracovať technologický postup, ktorý musí obsahovať presný postup činnosti a pracovný postup, ktorým si osoby okolo seba vytvárajú plochu, z ktorej môžu bezpečne pracovať. Ak ide o jednoduché práce, pre ktoré nie je potrebné vypracovať technologický postup, miesto upevnenia prípadne vhodný prostriedok osobného zabezpečenia určí zamestnanec, ktorý práce vo výškach riadi.

Zabezpečenie proti a materiálu pádu predmetov

Materiál, náradie a pomôcky musia byť uložené prípadne skladované vo výškach tak, aby boli po celú dobu uloženia zaistené proti pádu, skĺznutiu alebo zhodeniu vetrom počas práce a po jej ukončení.

#### PRÁCE NAD SEBOU

Technologický postup musí obsahovať spôsob zaistenia, bezpečnosť zamestnancov na nižších pracovných úrovniach.

Pod miestom vyťahovania a spúšťania materiálu musí byť zaistený dostatočne voľný priestor pre manipuláciu s materiálom. Po celú dobu týchto prác musí byť do ohrozeného priestoru zamedzený prístup zamestnancov, ktorí nie sú pre tieto práce určení.

#### ZHADZOVANIE PREDMETOV A MATERIÁLU

Zhadzovanie predmetov, zvyškov stavebných hmôt je dovolené len za predpokladu, ak miesto dopadu bude zabezpečené proti vstupu osôb /ohradením, vylúčením z prevádzky, strážením/.

#### KRÁTKODOBÉ PRÁCE VO VÝŠKACH



## ReSocia n.o., 072 62 Petrovce 2, okr.Sobrance

Pri krátkodobých montážnych prácach nevyhnutných na osadenie stavebných prvkov sa môžu stavebné prvky osadzovať a vzájomne spájať z konzol, z navarených alebo iným spôsobom upevnených priečok, z profilov stužujúcich priehradovú konštrukciu alebo podobných nášľapných plôch pokiaľ je v dosahu zamestnanca možnosť upevnenia osobného zaistenia proti pádu.

### PRÁCE SÚVISIACE SO STAVEBNOU ČINNOSŤOU

Zamestnanec môže ručne prenášať, nakladať alebo vykladať len bremená do 50 kg hmotnosti, pokiaľ osobitné predpisy neurčujú inak. Pre manipuláciu s bremenami pomocou mechanizačných prostriedkov platia osobitné predpisy.

### MALIARSKÉ A NATIERAČSKÉ PRÁCE

Pri vykonávaní úprav povrchov stavebných konštrukcií náterovými systémami musí byť stanovený pracovný postup s prihliadnutím na návod výrobcu a určený spôsob ochrany zamestnancov pred škodlivinami vznikajúcimi pri danej práci - STN 65 0201.

### BEZPEČNOSŤ PRÁCE NA TECHNICKÝCH ZARIADENIACH PRI STAVEBNÝCH PRÁČACH

Stroje a strojné zariadenia / Vyhl. 374/1990 Zb, Vyhl. 718/2002 Zb. /

Používať sa môžu len stroje a strojné zariadenia, ktoré svojou konštrukciou, zhotovením a technickým stavom zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti práce. Stroje sa môžu používať iba na účely, na ktoré sú technicky spôsobilé v súlade s podmienkami určenými výrobcou a technickými normami.

Požiadavky na obsluhu strojov, prevádzkové podmienky strojov, opravy a údržba sú ustanovené osobitnými predpismi /STN/ alebo v návode výrobcu na obsluhu a údržbu. Stroje a technické zariadenia sa môžu prevádzkovať len pokiaľ zodpovedajú príslušným predpisom a po uskutočnení predpísaných kontrol, skúšok, odborných prehliadok a revízií /Vyhl. 718/2002 Zb./

Pred pripojením dočasného el. zariadenia podľa STN 34 1090 na verejnú rozvodnú sieť/ alebo na vlastný zdroj elektrickej energie/, musí byť uskutočnená východisková odborná prehliadka a skúška v zmysle STN 33 1500. Dočasné zariadenia na stavenisku musia byť prevádzkované v súlade s STN 34 1090.

### MINIMÁLNE BEZPEČNOSTNÉ A ZDRAVOTNÉ POŽIADAVKY NA STAVENISKO – NARIADENIE VLÁDY Č. 510 /2001 Z.z.

Stavebník pred zriadením staveniska vypracuje plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa nariadenia vlády č. 510 / 2001 - § 4 , ods. 2 písm. b.

Stavebník pred začatím prác na stavenisku :

- predloží inšpektorátu práce oznámenie identifikačných údajov stavby podľa prílohy č.1 n.v.510/2001 a zároveň ho umiestni na viditeľné miesto na stavenisku.

Projektová dokumentácia v technických správach a v technickom návrhu jednotlivých dielov projektu obsahuje všeobecné zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri realizácii projektu.

Pri realizácii predmetnej stavby budú v zmysle prílohy č.2. n.v. 510 /2001 Z.z., realizované práce s osobitným nebezpečenstvom v nasledovnom rozsahu :

Montáž a demontáž ťažkých konštrukčných prvkov

Búracie práce

Uvedené práce je potrebné realizovať pod stálym dozorom zodpovednej osoby.

## **B. 5. PROTIPOŽIARNA BEZPEČENOSŤ**

---

### **PREDMET RIEŠENIA**

Predmetom riešenia protipožiarnej bezpečnosti stavby je stavba Zariadenia opatrovateľskej služby v Obci Remetské Hámre.

Riešenie požiarnej bezpečnosti je riešené samostatne v PD požiarne ochrana. Toto riešenie protipožiarnej bezpečnosti je vykonané podľa vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarne bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov (ďalej len vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z.).

Podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. ide o stavbu **zariadenia sociálnych služieb**, na ktoré sa podľa § 96 vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z. primerane vzťahujú požiadavky protipožiarnej bezpečnosti ako na lôžkové oddelenia zdravotníckych zariadení ak sa v nich nachádzajú osoby s ťažkým zdravotným postihnutím. V ZOS sa budú zdržiavať dôchodcovia, ktorí sú

## ReSocia n.o., 072 62 Petrovce 2, okr.Sobrance

považovaní za osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu. Osoby, ktoré by boli neschopné samostatného pohybu, resp. osoby s ťažkým zdravotným postihnutím v stavbe nebudú. Objekt bude prevádzkovaný nepretržite, a vždy pod dohľadom obslužného personálu.

### 1. POUŽITÉ PODKLADY

Zákon NR SR č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch

Zákon NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov

Vyhláška MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov

Vyhláška MV SR č. 719/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú vlastnosti, podmienky prevádzkovania a zabezpečenie pravidelnej kontroly prenosných a pojazdných hasiacich prístrojov

Vyhláška MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov

Vyhláška MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov Vyhláška MV SR č. 401/2007 Z. z. o technických podmienkach a požiadavkách na protipožiaru bezpečnosť pri inštalácii a prevádzkovaní palivového spotrebiča, elektrotepelného spotrebiča a zariadenia ústredného vykurovania a pri výstavbe a používaní komína a dymovodu a o lehotách ich čistenia a vykonávania kontrol

STN 92 0241 Požiaru bezpečnosť stavieb, Obsadenie stavieb osobami

STN 92 0111 Protipožiarne zariadenia, Grafické značky pre výkresy PO

STN 92 0201, časť 1 - 4 Požiaru bezpečnosť stavieb, Spoločné ustanovenia

STN 92 0202-1 Požiaru bezpečnosť stavieb, Vybavovanie stavieb hasiacimi prístrojmi

STN 92 0400 Požiaru bezpečnosť stavieb, Zásobovanie stavieb vodou na hasenie požiarov

### 2. ÚDAJE O STAVBE

Požiaru odolnosť murovaných stavebných konštrukcií je orientačne posúdená podľa STN EN 1996-1-2 Eurokód 6: Navrhovanie murovaných konštrukcií – časť 1-2 : Všeobecné pravidlá, Navrhovanie konštrukcií na účinky požiaru.

STN EN 1996-1-2 Eurokód 6

Murované steny (skupina 2) hr.240 - požiaru odolnosť: min. 240 minút (tab. N.B.1.2)

STN EN 1994-1-2 Eurokód 2

Železobetónové dosky hr. 175 – požiaru odolnosť: min. 240 minút (čl. 5.7.1 a tab. 5.8)

Existujúce obvodové steny objektu sú murované hr. 400 mm. Obvodové steny bránia šíreniu požiaru mimo objektu. Pre novo navrhnuté stavebné konštrukcie budú požadované vlastnosti preukázané podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch.

### HADICOVÉ ZARIADENIA A VNÚTORNÉ POŽIARNE VODOVODY

V stavbe sú podľa čl. 5.5.2 STN 92 0400 navrhnuté dva hadicové navijaky s tvarovo stálou hadicou s menovitou svetlosťou 25 mm, s minimálnym priemerom hubice alebo ekvivalentným priemerom 10 mm a s minimálnym prietokom 59 l.min<sup>-1</sup> pri tlaku 0,2 MPa. Dĺžka hadice je 30 m. Tieto hadicové navijaky sa požadujú preto, lebo ide o stavbu zariadenia sociálnych služieb.

Hadicové navijaky sú umiestnené tak, aby v každom mieste požiarneho úseku bolo možné hasiť najmenej jedným prúdom vody. Najodľahlejšie miesta požiarneho úseku sú vo vzdialenosti najviac 30 m od hadicových navijakov. Jeden hadicový navijak je v časti materskej školy a jeden v časti denného stacionára. Umiestnenie je zakreslené vo výkresovej dokumentácii.

### ZARIADENIA PRE PROTIPOŽIARNY ZÁSAH

Podľa § 82 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. prístupová komunikácia na protipožiaru zásah musí viesť aspoň do vzdialenosti 30 m od stavby a od vchodu do nej, cez ktorý sa predpokladá protipožiaru zásah. K objektu hlavná obecná asfaltová cesta. Prístupové cesty sú navrhované o voľnej šírke 3 m a ich únosnosť na zaťaženie jednu nápravou vozidla je 80 kN. Objekt má požiaru výšku menej ako 9 m a podľa § 83 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. teda nemusí byť vybudovaná nástupná plocha.

**ReSocia n.o., 072 62 Petrovce 2, okr.Sobrance**

Podľa § 84 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. v stavbe nemusí byť vybudovaná vnútorná zásahová cesta. Stavba má otvory vhodné na vedenie zásahu z vonkajšieho priestoru a požiarna výška je menšia ako 22,5 m.

v Michalovciach 06/2017

Ing. Ján Janejka